

УДК 930(470.41)'17'

Купчие в Деле о межевании земель в селе Барышево Свиязского уезда в конце XVIII в.

Д. А. Мустафина,

*Казанский федеральный университет,
г. Казань, Республика Татарстан,
Российская Федерация*

Bills of sale in the case of land boundary settlement in Baryshevo village of Sviyazhsky uyezd in the late 18th century

D. A. Mustafina,

*Kazan Federal University,
Kazan, the Republic of Tatarstan,
the Russian Federation*

Аннотация

Настоящая статья является продолжением рассмотрения исторически сложившегося комплекса актов, затребованных в связи с необходимостью определения формальной межи на особую дачу подполковника И. П. Осокина и дачу мурз и старослужилых татар в деревне Старое Барышево Свиязского уезда Казанской губернии. В межевое спорное дело, рассмотрение которого завершилось к концу ноября 1800 г., оказались подшитыми копии шестнадцати документов, удостоверяющих право собственности на землю названного помещика и связанных родственными узами служилых мурз и татар, потомков князей Ишаея и Тимея (Темея). Дело отложилось в материалах Генерального межевания по Казанской губернии, в фонде 1312 Российского государственного архива древних актов. По времени составления эти уникальные акты, содержащие и ретроспективную информацию, могут быть разделены на четыре группы. В видовом отношении они представлены тремя группами: публично-правовыми документами распорядительного вида (указной грамотой), частными актами договорного вида (купчие, завещательное письмо), делопроизводственными материалами специального документирования (отдельные выписки, выписи из межевых, отказных книг). В данной публикации приведены тексты трех купчих. Первые две записи 1754 г., фиксируют оформление перехода недвижимой собственности служилых мурз и старослужилых татар из дер. Старое Барышево в руки промышленника, владельца Казанской суконной фабрики Дряблова. Третья купчая 1781 г. была заключена между родственниками служилыми мурзами Тимеевыми, проживающими в том же населенном пункте. Скупка-продажа земель, а также земельный конфликт между служилыми и ясачными являются одним из свидетельств активизации в регионе процесса поиска новых форм хозяйственной деятельности, с одной стороны, и проявлением завершения процесса трансформации материально относительно обеспеченной части служилых в податное сословие, с другой.

Abstract

This article is a continuing consideration of the historically established set of acts requested in connection with the need to determine the formal boundary for the special dacha of lieutenant colonel I. P. Osokin and the dacha of murzas and old-serving Tatars in Staroye Baryshevo village of Sviyazhsky uyezd, Kazan province. The contentious case on boundaries was completed in November 1800 and included copies of sixteen documents certifying the property rights to the land of the named landowner and belonging to allied service murzas and Tatars,

descendants of Princes Ishey and Timey (Temey). The case was kept in the materials of the General Land Survey on Kazan province, in the fond 1312 of the Russian State Archive of Ancient Acts. According to the time of compilation, those unique acts containing retrospective information can be divided into four groups. In terms of form, they are represented by three groups: administrative public-law documents (edicts), contractual private acts (bills of sale, testamentary papers), and specific management and record-keeping materials (record extracts, extracts from survey registers and allotment books). This publication contains the texts of three bills of sale. The first two records dated 1754 are related to the transfer of real estate, belonging to service murzas and old-serving Tatars from Staroye Baryshevo village, to a manufacturer and the owner of Kazan cloth factory, Dryablov. The third bill of sale dated 1781 was concluded between relatives, service murzas Timeevs from the same settlement. Buying and selling of the land, as well as the land conflict between servicemen and yasaks, are evidence showing the active search for new forms of economic activity in the region and the completion of the transformation process for the financially secure part of the servicemen to become the tax-paying class.

Ключевые слова

Казанская губерния, Свияжский уезд, деревня Старое Барышево, Генеральное межевание, спорное дело, служилые мурзы, Ишеевы, Тимеевы, Осокин.

Keywords

Kazan province, Sviyazhsky uyezd, Staroye Baryshevo village, General Land Survey, contentious case, service murzas, the Isheevs, the Timeevs, Osokin.

Представляя затребованные Казанской межевой конторой (КМК) правоуставливающие документы (крепости) на землю, имевшие владения в селе Барышево¹ служилые люди (русский помещик, служилые мурзы и старослужилые татары) в своих обращениях задекларировали 17 актов, предъявили же 16. По времени выдачи эти документы можно разделить на четыре группы. К первой группе правомерно отнести три единицы, датированные 90-ми годами XVI в. Прежде всего это грамота от 10 мая 1591 г., данная князю Карайбедерову (Курайбердееву, т. е. Ходайбирдееву)² на 20 четвертей пашни и 150 копен сена в дер. Валгазино³, покинутые ясачными людьми (чювашами) Сунчалеем (Сунчелеем) Алгазиным, Бурнашем Кулдербашевым, Кильдяром и Бурундуком, переселившимися в дер. Бурнашево⁴. Помимо всего прочего грамота интересна содержанием ретроспективной информации о владениях князя Ишея: об отделе в 1578/79 г.⁵ и регистрации за ним в свияжских поместных книгах, составленных за прописью дьяка Никиты Чудовского, 30 четвертей «дикого» поля и 350 копен лугов за дер. Тураево⁶, об учете в 1587/88 г. за князем 10 четвертей пашни и 100 копен сенных покосов в селе Барышево писцом Афанасием Болтиным⁷.

Вторая из трех грамот – это ввозная грамота от 11 сентября 1592 г., данная служилому татарину Яушу Терегулову с записанными в службу в 1590/91 г. братьями Янбаем и Янбулатом на остававшиеся на протяжении примерно 20-ти лет «порожими» земли служилых «босурман» Андрея, Молая, Нечая и Гришина, из которых кто-то помер, кто-то был переведен в иные города. После сыска и отдела, осуществленного Богданом Путиловым и подьячим Степаном Свистуновым, «бусурманские» 39 четвертей пашни и 5 четвертей перелога были добавлены к имевшимся у братьев Яуша, Янбая и Янбулата к восьми четвертям пашни и 150 копнам сена и к восьми четвертям пашни и лугам умершего их старшего брата Ямаша. В итоге поместное держание Терегуловых в селе Барышево составило 60 четвертей пашни и перелога и 350 копен сена «по речке Маме и около поль»⁸.

Третий акт первой группы – это жалованная грамота от 5 января 1599 г., данная мурзе Тemeю Кочакову сыну Тюлшеву (Тюяшеву, Тюляшеву, по-видимому, Тоишеву=Туишеву) в подтверждение прежней уставной 1580/81 г. на право управления, суда и сбора ясака с населения в половине Барышевской волости, на княжение его отца, после

смерти которого военно-административно-судебные функции во всей волости были переданы Ишею Кудайбердееву (Ходайбирдееву) до достижения Тemeем (Тимеем) совершеннолетия⁹.

Вторую группу составляют три отдельные (владеные) выписи, выданные в 1619-1622 гг. представителям рода старослужилых татар Терегуловых. По отдельной выписи от 14 мая 1619 г. Янбай Терегулов получил в селе Барышево выморочную поместную пашенную землю (17 четвертей с третником) и сенные покосы своего брата Янбулата, очевидно, погибшего в русско-польской войне 1616-1617 гг. Претендовавшему на эти земли служилому татарину Барходару Четаеву, наделенному окладом в 350 четвертей, но получившему в дачу всего 10 четвертей земли, было отказано в удовлетворении просьбы о передаче этих земель во владение. При этом во внимание были приняты два обстоятельства: то, что Четаев скрыл в своей челобитной факт существования наследников у Янбулата (жены и дочери) и то, что на вдове Янбулата женился сын Янбая (Ямбая) – Акнай (Якнай), который в годы русско-польской войны 1617/18 г. воевал против «литовских людей» под Волоколамском (Волок на Ламе)¹⁰.

В связи с возникшим земельным спором в июне 1621 г. Янбаю Терегулову была выдана отдельная выпись. Янбай продал ясачным людям села Барышева без размежевания, как это часто практиковалось в татарском селении, «меж прясл села Барышева и деревни Азимовы¹¹, и деревни Новые Кокузов¹²» 40 четвертей пашни и перелога. Неопределенность границ угодий обусловила подачу челобитной ясачными и последующий «отдел». К 1619 г. из братьев Терегуловых в живых, очевидно, остался один Янбай. При окладе в 250 четвертей он владел 77 четвертями с третником (60+17 четвертей с третником) пашни и перелога, и более 350 копнами сена. Согласно отделу, произведенному в 1621 г. Степаном Бестужевым и подьячим Степаном Свищуновым, за служилым было закреплено лишь 30 четвертей с третником пашни и 233 копны с четью копны¹³. Валовые описания земель в Российском государстве, начатые в Казанском крае в 1621 г., явно заставили Янбая позаботиться о «крепостном» документе¹⁴. Объяснить продажу им 40 четвертей земли ясачным людям Янбулату Янтуганову «с товарищи» можно объяснить двумя причинами: отсутствием необходимых рабочих рук (крестьян) и предстоящим обложением. Вместе с тем из указанных аргументов первый не может быть принят во внимание уже потому, что в июле 1622 г. Янбай Терегулов получил еще одну, третью владеную выпись, удостоверявшую его право на полянку и сенные покосы «близ Волги реки против Булляр Караги¹⁵». С 15-ю четвертями этой залежной земли, чей статус был уточнен расследованием (сыском) Якова Бурцова с привлечением татар окольных деревень Малые Клери¹⁶ и Булгаирово¹⁷, поместье Янбая составило 50 четвертей без третника. Эта выпись еще дважды подтверждалась на имя сына Янбая – Баика Терегурова: первый раз 27 июля 1626 г. после троекратной претензии на эти земли ясачного татарина Тemeя Тансарина и 29 марта 1636 г. после четвертого обращения все того же ясачного человека¹⁸.

Третью группу актов составляют семь документов: одна указная грамота, пять владеных выписей (одна выпись от 7 августа 1702 г. не сохранилась) и променная запись. Составлены они были в период с марта 1688 г. по январь 1706 г.¹⁹

Два документа: владеная выпись от 21 апреля 1688 г. служилым мурзам Тоишу (Туишу) и Ибрагиму Алеевым детям князя Ишеева²⁰ и грамота от марта 1688 г. служилому татарину Досаю (Дусмухаммеду) Мамаеву были датированы временем совместного правления царей Ивана и Петра Алексеевичей²¹. Эти акты интересны особенно тем, что указы начала 80-х гг. XVII в., предписывавшие отписывать в казну поместья и вотчины у мурз и татар, не принявших христианскую веру²², мало сказались на феодальной собственности указанных служилых. В годы единоличного правления Петра Алексеевича были созданы четыре акта: 1) владеная выпись из отказных книг свияженина Ивана Семенова сына Гладкова²³ от июля 1700 г. служилому мурзе Иштеряку Кобякову сыну

князь Темееву с сыном Бикметом (Бикмаметом, Бикмухаммедом) на земли в дер. Старое Барышево при р. Улеме, купленные посредством «мены» у служилых татар из дер. Большие Атрясы²⁴ – у сыновей и внука Юлдаша (Елдаша) Тлевлеева, а также на угодья, покинутые служилым Кулаем (Кулахметом?) Акмаметовым²⁵; 2) владеная выпись из отказных книг того же И. С. Гладкова от 22 мая 1702 г., данная служилому татарину Московскому Алееву на поместные земли его дяди Акмаметя (Ахмета, Акмухаммеда) Акнаева в дер. Старое Барышево²⁶. Как следует из вышеназванных актов, Акмамет Акнаев с сыном Кулаем и Московскому Алееву являлись потомками Янбая Терегулова, приходившимся Кулаю и Московскому прадедом²⁷; 3) владеная выпись из межевых книг Ивана Петровича Обухова и подъячего Василия Назарьева от 21 июля 1704 г., данная служилому мурзе Ибрагиму (Абраиму) Алееву сыну князь Ишееву «с товарищи» и татарам «с товарищи» на поместные земли в селе Барышево, отмежеванные от земель ясачных татар Муралея Иванова (Нургали Иванаева) «с товарищи» в дер. Новое Барышево²⁸; 4) променная запись от 4 января 1706 г. о продаже служилыми татарами дер. Старое Барышево – Рыской (Орусом, Ырысом) Кадралеевым и его племянниками Азыркой, Кутлой и Бикеем Нуркиными (Нурахмедовыми, Нурмухаммедовыми?) детьми поместной земли в дер. Старое Барышево служилому мурзе Бихчуре (Бикчуре) Борисову²⁹ сыну князь Ишееву. Потомки Кармышева уступили свои наследственные 16 четвертей пашни, 200 копен сена с усадьбой, лесом и со всеми угодьями, написанными в писцовой перечневой книге 1647-1656 гг. за Кадралеем Кармышевым, за «полчетверика без угодей и без усадеб» в дер. Ишеево³⁰ и, судя по размеру неустойки, за 20 рублей.

Четвертую группу актов, включенных в межевое дело, составляют три купчие. Две из них датированы 1754 г. и удостоверяют право собственности на земельные угодья фабриканта Федора Дмитриевича Дряблова. Третья купчая запись была написана 9 июля 1781 г. Все три записи были заключены крепостным (нотариальным) порядком. Они отражают применение законодательных норм в практике совершения служилыми мурзами и татарами сделок с недвижимостью, служат еще одним аргументом, свидетельствующим о включенности нерусских служилых людей в правовое поле Российского государства.

19 марта 1754 г. служилый мурза села Макулово³¹ Алей Тоишев сын князь Ишеев и служилые люди дер. Старое Барышево – мурзы Якуп мурза Бикчуров сын князь Ишеев «с товарищи», служилые татары Кильмекей Досаев с сыном Султаном «с товарищи» и «все той деревни мирские люди» продали свои поместные земли в дер. Старое Барышево, за исключением 290 четвертей «с лесы, с сенными покосы, с усадебною землею и со всеми угодьи», оставленных «для платежа подушныхъ денегъ и карабелной работы», служилому мурзе Мухаммедалею Бикметеву (Бикмухаммедову) сыну князь Темееву за 200 рублей³². Спустя три дня, 23 марта 1754 г. новокрещен из служилых мурз Алексей Анисимов перепродал эти же земли, а также оброчную наливную мельницу на р. Сухая Улема со всеми механизмами и инструментами для переработки зерна и землей вокруг мельницы, владельцу Казанской суконной фабрики Ф. Д. Дряблову за 600 рублей³³. В браке с Авдотьей Борисовной у него родились сыновья Иван и Петр, и две дочери. Дочь Степанида вышла замуж за Петра Гавриловича Осокина (?-1792), от этого союза родился внук Ф. Д. Дряблова – Иван Петрович Осокин (1745-1808). Последний был женат на Елизавете Ивановне Затрапезной³⁴.

Привлечение служилыми мурзами и татарами новокрещена из мурз А. Анисимова в качестве посредника при продаже своего недвижимого имущества объясняется действием сенатского указа от 21 октября 1737 г. «О запрещении писать купчие и закладные на одноворческие и иноверческие земли», предусматривавшего недопущение продажи нерусским населением своих жеребьев. Поскольку указ не запрещал совершение сделок по купле-продаже земли между родственниками, даже между феодалами мусульманами

и перешедшими в православную веру, постольку служилые татары прибегали к услугам поверенных или посредников из числа новокрещен.

В 1781 г. служильный мурза Садыр (Садретдин?) Кадырметев сын князь Тимеев продал своему родственнику мурзе Аделю Усманову сыну князь Тимееву свои наследственные (от прадеда Тукая Кубекова сына) 10 четвертей пашни «с лесы и с сенными покосы, с усадебною землею, и со всеми угодьи» в дер. Барышево.

Естественно, наблюдение за возможным переходом земель нерусского населения в руки русских помещиков было обусловлено стремлением сохранить платежеспособность и возможность служилых татар содержать ландмилицкие полки, выполнять работы по заготовке корабельных лесов³⁵, нести государственные повинности за себя и за новокрещен³⁶, при необходимости нести службу в иррегулярных формированиях русского войска. Надо полагать, контроль над заключением договоров купли-продажи 1754 г. регулировала и контролировала Юстиц-коллегия, а нотариальное засвидетельствование сделки, совершенной после губернской реформы 1775 г., осуществляли палата гражданского суда и уездный суд при отсутствии ограничений к подобному распоряжению недвижимым имуществом. В чем можно убедиться по наличию канцелярской пометы «Запрещения нет», приведенной под текстом копий купчих записей. Характерно, что в 1781 г. продажа земли была осуществлена лишь с дозволения Казанской адмиралтейской конторы, приславшей об этом промеморию в Казанскую губернскую канцелярию. Это обстоятельство указывает на то, что к регулированию и контролю над продажей земли была привлечена еще одна инстанция, в силу исполняемых ею функций гораздо лучше осведомленная об истинном материальном положении конкретных служилых мурз и татар.

Как видим, даже при беглой характеристике рассматриваемого источника раскрывается его информативный потенциал, позволяющий получить представление о различных аспектах исторической судьбы служилого нерусского сословия и социально-экономической истории Казанского края во второй половине XVI-XVIII вв. Из-за ограниченности объема статьи мы лишены возможности опубликовать полный текст спорного дела. Поэтому предложим вниманию исследователей тексты относительно небольших по объему, принадлежащих к одному виду частных актов – купчих, отнесенных к упомянутой четвертой группе крепостных документов, предъявленных в КМК.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. В рукописи этот населенный пункт называется и селом, и деревней. Село Старое (Большое) Барышево при р. Сухая Улема, ныне входит в состав Камско-Устьинского района Республики Татарстан (РТ) (см.: Населенные пункты Республики Татарстан. Краткий справочник. – Казань, 1997. – С. 154); Списки населенных мест Российской империи, составленные и издаваемые Центральным статистическим комитетом Министерства внутренних дел. – Т. 14. Казанская губерния: ... по сведениям 1859 года / обраб. А. Артемьевым. – СПб., 1866. – С. 100 (№ 1932); Списки селений Казанской губернии. – Вып. 7. Тетюшский уезд. – Казань, 1912. – С. 6.
2. Копеист Степан Михайлов сын Баскаков, составивший прошение Якупа Ибрагимова сына Ишева в КМК (естественно, на имя императора Павла Петровича), сохранил для нас «фамилию» его прадеда Ишея, пожалованного 20 четвертями земли и 150 копнами сенных покосов в дер. Алгазино (Валгозина), покинутыми ясачными людьми.
3. Представляется, что эта деревня, именовавшаяся в ркп как Валгозина (Алгазина, Волгузина), слилась с селом Старое (Большое, Верхнее) Барышево (см.: Списки населенных мест... – С. 100 (№ 1932); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 6).
4. Речь идет о селе Татарское Бурнашево при р. Сулица, ныне оно входит в состав Верхнеуслонского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 107; Списки населенных мест... – С. 100 (№ 1923); Списки селений Казанской... – Вып. 2. Свияжский уезд. – С. 12).
5. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 14.

6. Надо полагать, это – деревня Тана́й Тураево на р. Улема, ныне входящая в состав Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 60; Списки населенных мест... – С. 105 (№ 2031); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 22).
7. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 14.
8. Там же, л. 31-31 об.
9. Там же, л. 27-27 об.
10. Там же, л. 30.
11. Очевидно, имеется в виду дер. Азимово Апастовского района, а не дер. Азимово-Курлебаш Камско-Устьинского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 56; 150; Списки населенных мест... – С. 100 (№ 1929); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 3).
12. По-видимому, это дер. Малые Кокузы Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 59; Списки населенных мест... – С. 105 (№ 2030)).
13. Информации о семи четвертях в документе нет, возможно, переписчик допустил неточность, или из-за невнимательности пропустил слово «семи».
14. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 30-30 об.
15. Точно идентифицировать не удалось.
16. Ныне дер. Малые Кляри входит в состав Камско-Устьинского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 153; Списки населенных мест... – С. 99 (№ 1903)).
17. Ныне дер. Большие Болгояры входит в состав Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 56, 150; Списки населенных мест... – С. 99 (№ 1912); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 8).
18. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 30.
19. О них более подробно см.: Мустафина Д. А. Дело о межевании земель в Казанской губернии в конце XVIII в. // Гасырлар авазы – Эхо веков Echo of centuries. – 2022. – № 3. – С. 82-107.
20. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 14 об.-15 об.
21. Там же, л. 28-29 об.
22. См.: ПСЗ-1. – Т. II. – № 823. – С. 267; № 867. – С. 312-313; № 870. – С. 315; № 923. – С. 403; № 944. – С. 456; № 955. – С. 467-468; № 1009. – С. 521-522; № 1179. – С. 759-760.
23. В ркп: «Глаткова».
24. Ныне эта деревня входит в состав Тетюшского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 251; Списки населенных мест... – С. 99 (№ 1906)).
25. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 39-42.
26. Там же, л. 31 об.-32 об.
27. Упомянуты два сына Янбая (Елбая, Енбая) – Баик и Янкай (Ямкай, Акнай). У Баика имелся сын Тимошка (Динмухамед (?)) и внук Сулейман. Потомками Янкая (Ямкая, Акная) являлись сын Алей и внук Москов, сын Акмамет (Ахмет) и внук Кулай.
28. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 33-38 об. Речь идет о селе Ясашно-Барышево (Новое (Нижнее) Барышево) при р. Сухая Улема, ныне входящем в состав Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 61; Списки населенных мест... – С. 100 (№ 1933); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 6).
29. В ркп татарское имя «Барс», или содержащее этот компонент, произносимый как «Барыс=Барис», воспроизведено на письме через фонемы русского языка: допущено фонематическое «нарушение».
30. Село Ишеево ныне входит в состав Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 58; Списки населенных мест... – С. 100 (№ 1940); Списки селений Казанской... – Вып. 7. – С. 11).
31. Село Макулово ныне входит в состав Верхнеуслонского района РТ и, в сущности, состоит из двух сел – Русское Макулово и Татарское Макулово, локализованных по разным берегам р. Сулица (см.: Населенные пункты Республики... – С. 106-107; Списки населенных мест... – С. 76, 77 (№ 1474 и 1491). Списки селений Казанской... – Вып. 2. Свияжский уезд. – Казань, 1910. – С. 8, 11).
32. См.: РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, л. 5-6 об.
33. Там же, л. 4-4 об. Федор Дмитриевич Дряблов происходил из посадских людей Чебоксар.
34. Чувашская энциклопедия. Т. 1 (А-Е). – Чебоксары, 2006. – С. 542; Казанское дворянство 1785-1917 гг. Генеалогический словарь / Сост. Г. А. Двоеносова, отв. ред. Л. В. Горохова, Д. Р. Шарафутдинов. – Казань, 2001. – С. 415; Басманцев Д. В. Родословная чебоксарских купцов Дрябловых XVII-XVIII вв. // Марийский археографический вестник. – 2020. – № 30. – С. 109-116.

35. Служилые мурзы, татары, мордва и чуваши Казанской, Нижегородской, Воронежской губерний и Симбирского уезда были, как известно, приписаны к основанному в Казани адмиралтейству указом от 31 января 1718 г. (см.: ПСЗ-1. – Т. V. – № 3149. – С. 533-534).
36. С приписанных к адмиралтейству служилых мурз и татар, записанных указами от 31 июля 1722 и 17 марта 1724 г. в подушную подать, деньги не взимались до выхода указа от 12 марта 1729 г. (см.: ПСЗ-1. – Т. VI. – № 4065. – С. 754; Т. VII. – № 4485. – С. 269-270; № 4495. – С. 279; Т. VIII. – № 5379. – С. 131-132, № 5643. – С. 340).

№ 1. 1754 марта 23. – Купчая Ф. Д. Дряблову

(л. 4) Копия¹.

Лета тысяча семдъ суть пядесять четвертаго марта в дватцать трети день. Свияжского уезду деревни Старой Барышевой новокрещеных изъ служилыхъ мирзъ Алексей Анисимовъ, в роде своеемъ не последней, будучи в Казани, даль сию купчую Казанской суконной фабрики содержателю Федору Дмитреевичу сыну Дряблову в томъ, что продаль я, Алексей, ему, Федору Дряблову, х Казанской суконной ево фабрике крепостную поместную пашенную свою землю с лесы и зъ сennыми покосы, и со всеми угоды. В межах оная земля от деревни нашей Старой² Барышевой, идучи въверхъ по речке Меминке, по левую сторону от оной речки Меминки и в черной лесь, тако жъ и по правую сторону, въверхъ же по той речке Меминке. Противъ означенной же проданной моей пашенной земли болото, называемое Журавлево, которое угодно к сенокосу. З другой³ стороны в межахъ: от земли деревни Новой Барышевы жъ ясашныхъ татаръ чрезъ тюбяк до оброчной земли, которую содержали на оброке реченные жъ Новобарышевы ясашные татара. Да в крепостных же моих поместных дачах продаль я, Алексей, ему жъ, Дряблову, оброчную наливную мельницу, в межахъ близ же оной деревни нашей Старой Барышевы на речке Сухой Улеме, со всеми при той мелнице инструменты на ходу. Да при той мелнице служилых же дачь моих земли от мелничного анбара во все четыре стороны по пятидесять сажень, итого двести сажень в трехъяршинную сажень. А за оною продажею земли и мелницы, и помянутых угодей осталось у меня, Алексея, для платежа подушныхъ денегъ и карабелной работы пашенной земли в той же деревне нашей Старой Барышевой двенадцать⁴ четвертей в поле, а в дву по тому жъ, с лесы и сennыми покосы, с усадебною землею и со всеми угоды. А буде же от вышепомянутой проданной мною наливной мельницы, которая состоитъ на речке Сухой Улеме ниже наших деревенских служилых урочищъ, и буде вспрудно от той мельницы водою будеть какой потопъ лугамъ, или чему иному, в томъ мне, Алексею, на него, Федора, не бить челомъ. А взяль я, Алексей, у него, Федора, за вышеписанные пашенную землю с лесы и сennые покосы, и со всеми⁵ // (л. 4 об.) принадлежащими к той земле угоды, и за мельницу зъ землею ж, и со всеми при той мелнице инструменты денегъ шесть суть рублей. И впредь мне, Алексею, и жене моей, и наследником по мне⁶ до оной земли и угодей, и до мельницы со инструменты дела нетъ, и не вступатца. И оная земля со всеми угоды, и мельница со инструменты напредь сей купчей иному никому не проданы и не заложены, и ни у кого ни в каких крепостяхъ не укреплены. А буде кто во оную землю и со всеми угоды, и в мельницу со инструменты станеть вступатца, и мне, Алексею, и наследником по мне ево, Федора, и наследниковъ ево ото всяких вступщиковъ очищать, и убытокъ никаких не доставить. А ежели неочискою мою оная земля с лесы и сennыми покосы, и со всеми угоды, и мельница со инструменты от него, Федора, и от наследниковъ ево х кому по чему отойдетъ, и ему, Федору, и наследникомъ ево взять на мне, Алексею, и на наследниках моих вышеписанные взятые мною деньги и с убытки сполна.

На подлинной подписано: К сей⁷ купчей вместо вышеписанного продавца новокрещеного Алексея Анисимова, что онъ показанному Казанской суконной фабрики содержателю Федору Дмитрееву⁸ сыну Дряблову означенную крепостную свою землю и мельницу

со всеми угоды продалъ и денегъ шестьсотъ рублевъ взяль, и сию купчую во всемъ въ вышеписанной силе даль, и оная купчая ему, Алексею, чтена, в томъ по ево прошению града Казани Петропавловскаго собора иерей Михаилъ Ивановъ руку приложиль.

У сей купчай казанской купецъ Макарей Ивановъ сынъ Ляпинъ свидетелемъ быль, и руку приложиль.

У сей купчай казанской купецъ Федоръ Ильинъ сынъ Булгаковъ свидетелемъ быль, и руку приложиль.

У сей купчай казанской купецъ Андрей Никитинъ сынъ Попов свидетелемъ быль, и руку приложиль.

У сей купчай казанской купецъ Иванъ Степановъ сынъ Алмазовъ⁹ свидетелемъ быль, и руку приложиль.

У сей купчай казанской купецъ Федоръ Сергеевъ свидетелемъ быль, и руку приложиль.

Сию купчую писаль писецъ Степанъ Толмачевъ.

Запрещения нетъ.

1754-го году марта въ 23 день сия купчая в Казани у крепостныхъ дель в книги записана, и пошлины по указу гривенныи шездесать копеекъ, от писма шездесать, от записи десять, на расходъ тритцать копеекъ с половиною принеты, и в приходъ записаны.

Совершилъ надсмотрицъ Михаилъ Смирновъ¹⁰. //

РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, д. 730, л. 4-4 об.

№ 2. 1754 марта 9. – Купчая мурзе М. Б. Темееву

(л. 5) Лета тысяча седмьсотъ пятдесятъ четвертаго марта в девяты на десять день. Свияжского уезду села Макулова служилой мурза Алей Тоишевъ сынъ князь Ишеевъ да деревни Старой Барышевы служилые жъ мурзы и служилые татары Якупъ мурза Бикъчуроффъ сынъ князь Ишеевъ, Алей мурза Надыровъ сынъ князь Ишеевъ, Алмекей мурза Надыровъ сынъ князь Ишеевъ, Муртаза мурза Умряковъ сынъ князь Ишеевъ, Смаиль мурза Усмановъ сынъ князь Ишеевъ, Шафей мурза Сайновъ сынъ князь Ишеевъ, Надыр мурза Иштеряковъ сынъ князь Темеевъ, Усманъ мурза Мурсалимовъ сынъ князь Темеевъ, Мурадель мурза Уразаевъ сынъ князь Темеевъ, Кадырметъ мурза Ямяковъ сынъ князь Темеевъ, служилые татара Килмекей Досаевъ с сыномъ Султаномъ, Муксимъ Абделевъ, Усманъ, Султанъ, Мухаммедаль, Алинъ, Абдухалиль Аделевы дети, Маметъ Калметевъ, Муратбакей Маметевъ, Аитъ Заитовъ и все той деревни мирские люди, в роде своеемъ не последние, будучи в Казани, дали сию купчую тое же деревни Старой Барышевой¹¹ служилому мурзе Мухаммедалею Бихметеву сыну князь Темееву в томъ, что продали мы, служилые мурзы и татара, Алей Тоишевъ с вышеписанными своими товарищи, ему, Мухаммедалю, старинную крепостную свою поместную пашенную землю с лесы и з сенными покосы, и со всеми угоды. В межахъ оная земля от деревни нашей Старой Барышевы, идучи вверхъ по речке Меминке, по левую сторону от оной речки Меминке и въ черной лесь, тако жъ и по правую сторону, вверхъ жъ по той же речке Меминке. Противъ означенной же проданной пашенной земли болото, называемое Журавлево, которое угодно къ сенокосу. З другой стороны в межахъ: отъ земли деревни Новой Барышевы жъ ясашныхъ татар чрезъ Тюбяк до оброчной земли, которую содержали на оброке реченные жъ Новой Барышевы ясашные татара. А за вышеписанною продажею земли осталось у насъ, Алея с товарищи, для платежа подушныхъ денегъ и карабелной работы пашенной¹² земли в той же нашей деревне Старой Барышевой двести девяносто четвертей в поле, а в дву по тому жъ, с лесы, с сенными покосы, с усадебною землею и со всеми угоды. А буде же от ево Мухаммедалея наливной мелницы, которая состоитъ на речке Сухой Улеме ниже наших же служилыхъ урочищъ, и буде вспрудною от той мелницы водою будетъ какой потопъ лугамъ,¹³ // (л. 5

об.) или чему иному, и в томъ намъ, служилымъ мурзамъ и татарамъ, на него, Мухамадаля, нигде не бить челом. А лесы, которые потребны к рупке дровъ и прочихъ домашних надобностей, въезжать намъ, мурзамъ и татаромъ, и ему, Мухамедалю, в нихъ безо всякого спору, кому в которой лес погодятца. А взяли мы, Алей Тойшевъ с товарищи, у него, Мухамедаля, за вышеписанную землю с лесы, с сенными покосы и со всеми принадлежащими к той земле угоды, денегъ двести рублей. И впредь нам, Алею с товарищи, детямъ и наследникомъ по нас, до оной земли и угодей дела нетъ, и не вступатца. А оная земля и со всеми угоды напредь сей купчей иному никому не продана и не заложена, и ни у кого ни в каких крепостях не укреплена. А буде кто во оную землю и со всеми угоды станетъ вступатца, и намъ, Алею с товарищи и наследникомъ по насъ, его, Мухаммедаля¹⁴, и наследниковъ ево ото всякихъ вступчиковъ очищать и убытковъ никакихъ не доставить. А ежели неочискою нашею оная земля со всеми угоды от него, Мухамедаля, и наследников ево х кому по чому отойдет, и ему, Мухамедалю, и наследникомъ ево взять на насъ, Алею с товарищи, и на наследникахъ нашихъ вышеписанные взятые нами деньги и с убытки сполна.

К сей купчей вместо вышеписанных продавцовъ служилыхъ мурзъ Алея Надырова, Алмекея Надырова, Муртазы Умрякова, Смаила Усманова в томъ, что они показанно-му служилому мурзе Мухаммедалю Бихметову сыну князь Темееву показанную землю с лесы, съ сенными покосы и со всеми угоды продали и денегъ двести рублей взяли, и сию купчую в вышеписанной силе дали, и оная купчая им Алею с товарищи чтена, в томъ по их прошению и за себя вышеписанной служилой мурза Алей Тойшевъ сынъ князь Ишеевъ руку приложиль татарскимъ писмомъ ниже сего.

Сверхъ татарского писма оные продавцы знамена свои приложили таковы: знамя Алеево¹⁵, знамя Алмекеево, да знамя Муртазино, знамя Смаилово.

Оное татарское писмо и знамена описаль малороссиянинъ Иосифъ Яковлевъ, и руку приложиль.

К сей купчей вместо вышеписанных продавцовъ служилыхъ мурзъ Шафя Саинова, Надыра Ишмерякова¹⁶, Усмана Мурсалимова, Марадаля¹⁷ Уразаева, Кадырметя Ямакова в томъ, что они показанному служилому мурзе Мухаммедалю Бихметову сыну князь Темееву показанную землю с лесы и з сенными покосы, и со всеми угоды продали и денегъ двести рублей взяли, и сию купчую в вышеписанной силе // (л. 6) дали, и оная купчая имъ, Шафею с товарищи, чтена, в том по ихъ прошению и за себя вышеписанной же служилой мурза Якупъ Бикъчуроевъ сынъ князь Ишеевъ руку приложиль татарскимъ писмомъ ниже сего.

Сверхъ татарского писма оные продавцы знамена свои приложили токовы: знамя Шафеево¹⁸, знамя Надырово, знамя Усманово, знамя Марадалино, знамя Кадырметево.

Оное татарское писмо и знамена описаль Казанского Большаго Благовещенского собора звонарь Егоръ Яковлевъ сынъ Ключаревъ, и руку приложиль.

К сей купчей вместо вышеписанных продавцовъ служилыхъ татаръ Килмекея Досаева, Муксима Абделева, Аита Заитова, Усмана, Султана, Мухамедаля, Апяна, Абдухалеля Аделевыхъ детей, Маметя Калметева в томъ, что они показанному служилому мурзе Мухаммедалю Бихметеву сыну князь Темееву показанную землю с лесы и з сенными покосы, и со всеми угоды продали и денегъ двести рублей взяли, и сию купчую в вышеписанной силе дали, и оная купчая имъ, Килмекею с товарищи, чтена, в томъ по ихъ прошению и за себя вышеписанной служилой татаринъ Килмекея Досаева сынъ Султанъ Килмекеевъ руку приложиль татарскимъ писмомъ ниже сего.

К сей купчей вышеписанной продавецъ служилой татаринъ Муратбакей Маметев руку приложил татарским писмом ниже сего.

Сверхъ татарского писма вышеписанные продавцы знамена свои приложили таковы: знамя Килмекеево, знамя Муксиново, знамя Аитово, знамя Усманово, знамя Султаново, знамя Мухамедалово, Апяново, знамя Абдухалелово, знамя Маметево.

Оное татарское писмо и знамена описалъ бывшай Казанской таможни канцеляристъ Андрей Ивановъ сынъ Поповъ, и руку приложилъ.

Сию купчую вышеписаннымъ мурзъ и татарамъ Алею Тоишеву с товарищи толмачъ татарского разговору толмачъ Самоила Ивановъ, и руку приложилъ.

У сей купчей казанской купецъ Петръ Степанов сынъ Власьевъ свидетелемъ быль, и руку приложилъ.

У сей купчей казанской купецъ Семень Петровъ свидетелемъ быль, и руку приложилъ.

У сей купчей казанской купецъ Федор Назарьевъ сынъ Губинъ свидетелемъ быль, и руку приложилъ.

У сей купчей казанской купецъ Иванъ Герасимовъ свидетелемъ быль, и руку приложилъ.

У сей купчей казанской купецъ Иван Кузминъ сынъ Третьяков¹⁹ // (л. 6 об.) свидетелемъ быль, и руку приложилъ.

Сию купчую писаль писецъ Степанъ Толмачевъ.

Запрещения нетъ.

1754-го году марта въ 19 день. Сия купчая в Казани у крепостныхъ дель в книги записана и пошлины по указу гравенные двадцать рублей, от письма двадцать, от записки десять, за странницу десять же, на расходъ десять копеекъ с четвертью принеты, и в приходъ записаны.

Совершилъ надсмотрщикъ Михаила Смирновъ.

Господина подполковника Ивана Петровича Осокина поверенной служитель Василий Леонтьевъ сынъ Мериновъ руку приложилъ. А данное²⁰ отъ вышеупоминаемаго господина моего верющее писмо имеется при деле Тетюшевской округи деревень Танай-Тураевском, Чуру²¹-Барашевском²² в Казанской межевой канторе²³.

Подлинные жъ купчие я, Мериновъ, получилъ обратно²⁴. //

(л. 7) 1797 года мая 23 дня Казанской межевой канторы въ журнале под № 4-м записано.

По прошению подполковника Ивана Асокина, при коемъ представиль к произведвшемуся в сей канторе спорному делу о землях Казанской, что ныне Тетюшской округи, в деревне Старой Барышевой на покупную пашенную землю делу купчей 1754 году марта 19 и 23 числе с копиями, по чему и просить подлинные возвратить обратно, а копии приложить къ делу.

На подлинномъ подписано тако: Антонъ Лещано, Петръ Блюмъ.

Скрепил секретарь Василий Койсаровъ. Подписанъ 26-го мая.

За протоколиста Павель Козинъ²⁵.

С подлиннымъ читал регистратор Николай Кореиновъ²⁶. //

РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч. 1, д. 730, л. 5-7.

№ 3. 1781 июля 9. – Купчая мурзе Аделю Усманову сыну князь Темееву

(л. 20) Копия.

Лета тысяща седмьсот восемдесят первого июля в девяты день. Свияжского уезду деревни Барышевой из служилыхъ мурзъ Садыръ Кадырметевъ сынъ князь Тимеевъ по дозволению чрезъ присланную в Казанскую губернскую канцелярию из Казанской адмиралтейской канторы промеморию в Казане у крепосныхъ дель дал сию купчую родственнику своему тое жъ деревни Барышевой служилому мурзе Аделю Усманову сыну князь Тимееву в том. Продалъ я, Садыр князь Тимеевъ, доставшуюся мне после прадеда моего Тукая Кубекова сына князь Тимеева жалованную поместную пашенную землю при той деревне двадцать четвертей в поле, а в дву по тому жъ, с лесы и с сенными

покосы, с усадебною землею, и со всеми угоды. А взяль я, мурза Садыръ Кадырметевъ сынъ князь Тимеевъ, у него, Аделя мурзы князь Тимеева, за ту свою проданную землю с угоды денегъ десеть рублевъ. А напредъ сей купчай, оная моя проданная земля иному никому не продана, ни заложена и ни в каких крепостях не укреплена. И естли кто в тое землю с угоды по каким крепостямъ будетъ вступатца, и мне, Садыру, и наследником моим ево, Адыля, и наследников ево очищать по своим крепостямъ и убытковъ никаких не доставить. А естли неочищением моим та моя земля с угоды от него, Аделя, и от наследников ево х кому ко вступщиком по чemu отойдетъ, то взять ему, Аделю, и наследником ево с меня, Садыря, и с наследников моих означенные взятыя мною деньги с пошлины и с убытки все сполна.

О неутаике от цены пошлинъ состоявшейся в тысяча седмьсот пятьдесят второмъ году Правительствующаго сената указ продавцу и покупщику читанъ.

К подлинной купчей Свияжского уезду деревни Барышевой²⁷ // (л. 20 об.) из служилых мурзъ Садыра Кадырметева сына князь Темеева, что онъ родственнику своему тое жъ деревни Барышевой служилому мурзе Адилю Усманову сыну князь Темееву доставшуюся ему после прадеда ево Токая Кубикова князь Темеева жалованную поместную пашенную землю при той деревне двадцать четвертей в поле, а в дву по тому жъ, с лесы и сennыми покосы, и со всеми угоды продаль, и денегъ десеть рублев взял, и сию купчую во всей вышеписанной силе даль, по ево прошению Казанской адмиралтейской канторы толмачъ Тимербулат князь Богданов руку приложилъ.

У сей купчей отставной порутчикъ Иванъ Филиповъ сынъ Филиповъ свидетель, и руку приложилъ.

У сей купчей секунд-маиор Михаила Назарьевъ сынъ Подушкин свидетель, и руку приложилъ.

У сей купчей Казанской губерской²⁸ штатной роты порутчикъ Карпъ Тимофеевъ сынъ Зайцов свидетель, и руку приложилъ.

Сию купчую писаль писецъ Ефим Гвоздевъ.

Запрещения нетъ.

1781-го году июля 9 дня сия купчая у казанских крепосныхъ дель в книги записана. И со оной по указом пошлины процентныхъ шездесят, от писма десеть, от записи три, на расходъ половина копейки приняты и в приходъ записаны.

Совершила скрепиль Алексей Менишь Балахонцов²⁹.

Листъ скрепил Казанской губернской канцелярии скрепарь Алексей Балахонцов.

1792-го года апреля 19-го дня сия купчая Казанского наместничества в Свияжском уездном суде явлена, и об ней по силе Высочайшаго Ея императорскаго величества о управлении губернии учреждения 15-й главы 205-й статьи подлежащее исполнение учинено.

Подписалъ уездной судья Василей Лазаревъ. Скрепил скрепарь Михайла Поповъ.

К³⁰ купчей³¹ владелецъ служилой мурза Адыль Усмановъ сынъ Тимеевъ руку приложилъ. А подленною купчию обратно // (л. без №) получил³² я жъ, Тимеевъ, и расписался³³. //

РГАДА, ф. 1312, оп. 2, ч.1, д. 730, л. 20-20 об.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. На левом поле перпендикулярно основному тексту: «Казанской губерни регистраторъ Степанъ Климентовъ».
2. Слово «Старой» написано над строкой почерком и чернилами, отличными от основного.
3. Далее счищены три буквы.
4. В слове «двенадцать» буква «а» исправлена по ранее написанному.
5. В верхнем левом углу написано: «25/ №1», на левом поле часть скрепы: «-ръ». На нижнем поле под чертой, подведенной под текстом: «По приходной № 115. / По записной № 29». / Пошлины:

- гривенной 60 рублей, / отъ писма 60 копеек, / от записи 10 копеек, / на расходъ 30 копеек ½ взяты / Записана в книгу перечнемъ марта въ 23 день. / Далее часть скрепы: «у сего».
6. Слово «мне» написано по чищенному.
 7. В ркп: «ей».
 8. В ркп: «Дмитреву».
 9. Слово «Алмазовъ» написано по чищенному.
 10. Далее часть скрепы: «с крепостей».
 11. В слове «Барышевой» буква «о» исправлена по ранее написанному.
 12. В слове «пашенной» буква «а» исправлена по ранее написанному.
 13. Далее под чертой, подведенной под текстом, написано: «По приходной № 107. / По записной № 26». «Пошлинь: гривенной 20 рублей, от писма 20 копеек, от записи 10 копеек, за страницу 10 копеек, на расходъ 10 ¼ взяты»; «Записана в книгу перечнем марта въ 19 день», а также приведена часть скрепы: «копиямъ». На левом поле перпендикулярно основному тексту приведено: «Казанской губернии регистраторъ Степанъ Климентовъ». На левом же поле параллельно основному тексту часть скрепы: «Ва-», в нижнем левом углу на полях: «19».
 14. В слове «Мухаммедаля» буква «я» исправлена по ранее написанному.
 15. Здесь и далее приведено изображение тамги.
 16. Думается, допущена описка, должно быть: «Иштерякова».
 17. Очевидно, это «Морадгали (Мурадгали, Морадали, Мурадали)».
 18. Здесь и далее после имени приводится изображение тамги.
 19. На левом поле часть скрепы: «-си-», на нижнем поле часть другой скрепы: «вышеозначенного».
 20. В ркп: «данное».
 21. В ркп: «Хчур».
 22. Дер. Чуру-Барышева (Чурубарашива, Чюрюбарашива) ныне входит в состав Апастовского района РТ (см.: Населенные пункты Республики... – С. 61; Списки населенных мест... – С. 104 (№ 2028)).
 23. Абзац написан почерком, отличным от основного, чернилами бурого цвета.
 24. Фраза написана почерком, отличным от остальных, черными чернилами.
 25. Далее часть скрепы: «-лей».
 26. Фраза приведена на нижнем поле.
 27. Далее часть скрепы: «и с купчей». На левом поле перпендикулярно основному тексту: «в: 3: июля въ 9 день / по приходной № 108 / по записной № 48 / Под литерою «Б» подлинно». Параллельно тексту на левом же поле часть скрепы: «ре».
 28. Далее в квадратных скобках: «канцелярии».
 29. В слове «Балахонцов» буква «л» исправлена по ранее написанному.
 30. Предлог «к» исправлен по ранее написанному.
 31. В ркп: «котчи».
 32. В ркп: «плучил».
 33. На левом поле часть скрепы: «-гис-».

Сведения об авторе

Мустафина Дина Абдулбаровна, кандидат исторических наук, доцент Института международных отношений Казанского федерального университета, e-mail: maktub29@yandex.ru

About the author

Dina A. Mustafina, Candidate of Historical Sciences, Associate Professor at the Institute of International Relations, Kazan Federal University, e-mail: maktub29@yandex.ru

В редакцию статья поступила 24.01.2023, опубликована:

Мустафина Д. А. Купчие в Деле о межевании земель в селе Барышево Свиязьского уезда в конце XVIII вв. // Гасырлар авазы – Эхо веков Echo of centuries. – 2023. – № 1. – С. 25-36.

Submitted on 24.01.2023, published:

Mustafina D. A. Kupchie v Dele o mezhevanii zemel v sele Baryshevo Sviyazhskogo uezda v kontse XVIII vv. [Bills of sale in the case of land boundary settlement in Baryshevo village of Sviyazhsky uyezd in the late 18th century]. IN: Gasyrilar avazy – Echo of centuries], 2023, no. 1, pp. 25-36.